

Rapport du  
:05/02/2025

# Rapport de mission de repérage du plomb avant travaux

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : 2024-09626 BAT A  
Date du repérage : 23/01/2025  
Date d'édition : 5 février 2025



	Prestations	Conclusion
--	-------------	------------

## Version du dossier :

Révision	Date	Objet
Version initiale	23/01/2025	Création du rapport de repérage

CDiM SAS – Siège social : 122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Adresse du bien immobilier	Donneur d'ordre / Propriétaire :
Localisation du ou des bâtiments : Département : ... <b>Loire</b> Adresse : ..... <b>14 rue Waldeck Rousseau</b> Commune : ..... <b>42300 Roanne (France)</b>  Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : <b>, Lot numéro : NC</b> Année de construction : <b>1965</b>	Donneur d'ordre : <b>SGC DE LA LOIRE - Madame TRECARTES Muriel</b> <b>16 place Jean Jaurès CS30548</b> <b>42007 ST ETIENNE (France)</b>  Propriétaire : <b>SGC DE LA LOIRE</b> <b>16 place Jean Jaurès CS30548</b> <b>42007 ST ETIENNE (France)</b>

Le Diagnostic suivant concerne			
X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
Nature des travaux :      Rénovation / Réhabilitation : OUI      Démolition : NON			

Société réalisant le constat	
Nom et prénom de l'auteur du constat	<b>NEBOUX Yves</b>
N° de certificat de certification	<b>DTI2947 le 11/06/2020</b>
Nom de l'organisme de certification	<b>DEKRA Certification</b>
Organisme d'assurance professionnelle	<b>AXA</b>
N° de contrat d'assurance	<b>10272640004</b>
Date de validité :	<b>01/07/2025</b>
Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par NEBOUX Yves le 23/01/2025.	

### Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

### Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé	
Nom du fabricant de l'appareil	<b>FONDIS</b>
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	<b>Pb200i / 8053</b>
Nature du radionucléide	<b>Cobalt 57</b>
Date du dernier chargement de la source	<b>27/09/2021</b>
Activité à cette date et durée de vie de la source	<b>185 MBq</b>

### Tableau de recensement des travaux :

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenante
	Restructuration	



## 1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.
- Norme NF X 46 035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

## 2. Renseignements complémentaires concernant la mission

### 2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	<b>FONDIS</b>	
Modèle de l'appareil	<b>Pb200i</b>	
N° de série de l'appareil	<b>8053</b>	
Nature du radionucléide	<b>Cobalt 57</b>	
Date du dernier chargement de la source	<b>27/09/2021</b>	Activité à cette date et durée de vie : <b>185 MBq</b>
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	<b>N° T380610</b>	Nom du titulaire/signataire <b>Olivier ALEMANY</b>
	Date d'autorisation/de déclaration <b>27/10/2021</b>	Date de fin de validité (si applicable) <b>27/10/2022</b>
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	<b>Olivier ALEMANY</b>	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	<b>Olivier Alemany</b>	

**Étalon : EURESIS GmbH, Russia, 6160/53, 1,0mg/cm<sup>2</sup> 0,9<x<1,2**

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm <sup>2</sup> )
Étalonnage entrée	1	23/01/2025	0,31 (+/- 0,1)
Étalonnage sortie	1394	23/01/2025	0,31 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

### 2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	<b>Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse</b>
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**  
38600 FONTAINE

**RHONE**  
69500 BRON

**SAVOIE**  
73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**  
74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59  
Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Date de réception des résultats

-

## Liste des locaux visités

RDC BAT. A - Auvent	R+1 BAT. A - Bureau 2
RDC BAT. A - SAS	R+1 BAT. A - Bureau 3
RDC BAT. A - Accueil	R+1 BAT. A - Bureau 4
RDC BAT. A - Archives 1	R+1 BAT. A - Bureau 5
RDC BAT. A - Archives 2	R+1 BAT. A - Bureau 6
RDC BAT. A - Dégagement 2	R+1 BAT. A - Bureau 7
RDC BAT. A - Dégagement 3	R+1 BAT. A - Bureau 8
RDC BAT. A - Bureau 3	R+1 BAT. A - Bureau 9
RDC BAT. A - Bureau 4	R+1 BAT. A - Bureau 10
RDC BAT. A - Bureau 5	R+1 BAT. A - Bureau 11
RDC BAT. A - Bureau 6	R+1 BAT. A - Bureau 12
RDC BAT. A - Salle de réunion	R+1 BAT. A - Bureau 13
RDC BAT. A - Sanitaires	R+1 BAT. A - Bureau 14
RDC BAT. A - Wc 1	R+1 BAT. A - Salle de pause
RDC BAT. A - Wc 2	R+1 BAT. A - Sanitaire
RDC BAT. A - Local technique	R+1 BAT. A - Wc 1
RDC BAT. A - WC hand.	R+1 BAT. A - Wc 2
RDC BAT. A - Escalier 2	R+1 BAT. A - Sanitaire 2
RDC BAT. A - Escalier 3	R+1 BAT. A - Wc 3
RDC BAT. A - Entrée	R+1 BAT. A - Wc 4
RDC BAT. A - Dégagement 1	R+1 BAT. A - Archives 1
RDC BAT. A - Escalier 1	R+1 BAT. A - Archives 2
RDC BAT. A - Bureau 1	R+1 BAT. A - Rangement
RDC BAT. A - Bureau 2	Parties extérieures
RDC BAT. A - Préau	Toiture
R+1 BAT. A - Dégagement 1	Toiture 2
R+1 BAT. A - Dégagement 2	Comble
R+1 BAT. A - Dégagement 3	Chaudierie
R+1 BAT. A - Bureau 1	RDC BAT A - Façade sud

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Néant

### 3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

#### 3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



### 3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

## 4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.



5. Résultats des mesures

Résultats détaillés du repérage (UNIQUEMENT LES VALEURS POSITIVES)

N°	Localisation	Repère	Num UD	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement UD	Facteurs de dégradation du bâti*	Observation
1146	Toiture	-	716	Sortie ventilation carré (mesure 1)	Plaque d'étanchéité	-	-	51	Non Dégradé	1		-
1147	Toiture		716	Sortie ventilation carré (mesure 2)	Plaque d'étanchéité	-		52	Non Dégradé	1		
1148	Toiture		717	Conduit de ventilation cylindrique (mesure 1)	Plaque d'étanchéité	-		50	Non Dégradé	1		
1149	Toiture		717	Conduit de ventilation cylindrique (mesure 2)	Plaque d'étanchéité	-		51	Non Dégradé	1		



## Résultats détaillés du repérage de l'ensemble des mesures

## RDC BAT. A - SAS

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
2		Sol (mesure 1)	Béton	-	0,18			0	
3		Sol (mesure 2)			0,09			0	
4		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
5		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,18			0	
6		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,12			0	
7		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,05			0	
8	A	Porte intérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
9		Porte intérieure (P1) (Huisserie)			0,01			0	
10	A	Porte extérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,3			0	
11		Porte extérieure (P1) (Huisserie)			0,1			0	
12	B	Porte (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,17			0	
13		Porte (P1) (Huisserie)			0,17			0	
14	C	Fenêtre int. (F1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,21			0	
15		Fenêtre int. (F1) (mesure 2)			0,03			0	
16	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
17		Mur (partie haute)			0,24			0	
18	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
19		Mur (partie haute)			0,11			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 10

## RDC BAT. A - Accueil

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
20		Fenêtre int. (F1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,21			0	
21		Fenêtre int. (F1) (mesure 2)			0,02			0	
22	B	Porte (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,01			0	
23		Porte (P1) (Huisserie)			0,24			0	
24	A	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,2			0	
25		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,02			0	
26	A	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,3			0	
27		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,01			0	
28	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
29		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,02			0	
30	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,09			0	
31		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,12			0	
32	B	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,09			0	
33		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,1			0	
34	B	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,27			0	
35		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,1			0	
36	B	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,16			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

37		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			0,27			0	
38	B	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,15			0	
39		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			0,07			0	
40	B	Allège (mesure 1)	Panneaux	-	0,1			0	
41		Allège (mesure 2)			0,22			0	
42	B	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,2			0	
43		Allège (A2) (mesure 2)			0,22			0	
44	B	Allège (A3) (mesure 1)	Panneaux	-	0,17			0	
45		Allège (A3) (mesure 2)			0,01			0	
46	C	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,13			0	
47		Porte (P1) (Huisserie)			0,17			0	
48	D	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,28			0	
49		Porte (P1) (Huisserie)			0,3			0	
50	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
51		Mur (partie haute)			0,27			0	
52	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,07			0	
53		Mur (partie haute)			0,03			0	
54	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,28			0	
55		Mur (partie haute)			0,1			0	
56	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
57		Mur (partie haute)			0,12			0	
58	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
59		Mur (partie haute)			0,27			0	
60		Poteau (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
61		Poteau (mesure 2)			0,27			0	
62		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,25			0	
63		Radiateur (mesure 2)			0,02			0	
64		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
65		Conduit (C1) (mesure 2)			0,27			0	
66		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	
67		Conduit (C2) (mesure 2)			0,13			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 25

## RDC BAT. A - Archives 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classem- ent UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
68		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
69		Conduit (C1) (mesure 2)			0,04			0	
70		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,21			0	
71		Conduit (C2) (mesure 2)			0,22			0	
72		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,12			0	
73		Radiateur (mesure 2)			0,25			0	
74		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18			0	
75		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,2			0	
76		Panneaux faux- plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,09			0	
77		Panneaux faux- plafond (mesure 2)			0,01			0	
78	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,12			0	
79		Porte (P1) (Huisserie)			0,24			0	
80	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
81		Porte (P1) (Huisserie)			0,08			0	
82	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,01			0	
83		Mur (partie haute)			0,23			0	
84	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,11			0	
85		Mur (partie haute)			0,08			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

86	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
87		Mur (partie haute)			0,09			0	
88	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
89		Mur (partie haute)			0,14			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
90	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,06			0	
91		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,08			0	
92	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,25			0	
93		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,17			0	
94	B	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,24			0	
95		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,06			0	
96	B	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,02			0	
97		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,03			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

## RDC BAT. A - Archives 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
98		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,25			0	
99		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,28			0	
100		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
101		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,18			0	
102	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,21			0	
103		Porte (P1) (Huisserie)			0,11			0	
104	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,27			0	
105		Porte (P1) (Huisserie)			0,29			0	
106	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
107		Mur (partie haute)			0,29			0	
108	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
109		Mur (partie haute)			0,15			0	
110	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
111		Mur (partie haute)			0,15			0	
112	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
113		Mur (partie haute)			0,2			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
114		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,14			0	
115		Conduit (C1) (mesure 2)			0,16			0	
116		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,03			0	
117		Conduit (C2) (mesure 2)			0,24			0	
118		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,02			0	
119		Radiateur (mesure 2)			0,14			0	
120	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,06			0	
121		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,29			0	
122	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,16			0	
123		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,07			0	
124	C	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,05			0	
125		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,15			0	
126	C	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,04			0	
127		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,04			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

128	D	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,18			0	
129		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0			0	
130	D	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,06			0	
131		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,08			0	
132	D	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,25			0	
133		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,17			0	
134	D	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,24			0	
135		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,06			0	
136	C	Allège (A1) (mesure 1)	Panneaux	-	0,13			0	
137		Allège (A1) (mesure 2)			0,06			0	
138	C	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,23			0	
139		Allège (A2) (mesure 2)			0,14			0	
140	D	Allège (A1) (mesure 1)	Panneaux	-	0,08			0	
141		Allège (A1) (mesure 2)			0,19			0	
142	D	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,07			0	
143		Allège (A2) (mesure 2)			0,07			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 25

**RDC BAT. A - Dégagement 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
144		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2			0	
145		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,22			0	
146		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,28			0	
147		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,19			0	
148	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
149		Mur (partie haute)			0,3			0	
150	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
151		Mur (partie haute)			0,26			0	
152	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
153		Mur (partie haute)			0,19			0	
154	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
155		Mur (partie haute)			0,07			0	
156	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
157		Mur (partie haute)			0,1			0	
158	G	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
159		Mur (partie haute)			0,12			0	
160	H	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
161		Mur (partie haute)			0,25			0	
162	I	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
163		Mur (partie haute)			0,12			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
164	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,21			0	
165		Porte (P1) (Huisserie)			0,03			0	
166	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,01			0	
167		Porte (P2) (Huisserie)			0,03			0	
168	B	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	0,28			0	
169		Porte (P3) (Huisserie)			0,12			0	
170	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
171		Porte (P1) (Huisserie)			0,27			0	
172	F	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,27			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

173		Porte (P1) (Huisserie)			0,28			0	
174	H	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,16			0	
175		Porte (P1) (Huisserie)			0,29			0	
176	I	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,01			0	
177		Porte (P1) (Huisserie)			0,03			0	
178	I	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
179		Porte (P2) (Huisserie)			0,29			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
180		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,18			0	
181		Radiateur (mesure 2)			0,2			0	
182		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09			0	
183		Conduit (C1) (mesure 2)			0,01			0	
184		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,17			0	
185		Conduit (C2) (mesure 2)			0,28			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 24

**RDC BAT. A - Dégagement 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
186		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,25			0	
187		Conduit (C1) (mesure 2)			0,08			0	
188		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,16			0	
189		Conduit (C2) (mesure 2)			0,12			0	
190		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,09			0	
191		Radiateur (mesure 2)			0,01			0	
192		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
193		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,2			0	
194		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,21			0	
195		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,23			0	
196	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
197		Porte (P1) (Huisserie)			0,27			0	
198	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
199		Porte (P1) (Huisserie)			0,12			0	
200	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,09			0	
201		Porte (P2) (Huisserie)			0,09			0	
202	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,01			0	
203		Porte (P1) (Huisserie)			0,22			0	
204	F	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,15			0	
205		Porte (P2) (Huisserie)			0,18			0	
206	G	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
207		Porte (P1) (Huisserie)			0,16			0	
208	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
209		Mur (partie haute)			0,15			0	
210	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,14			0	
211		Mur (partie haute)			0,02			0	
212	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
213		Mur (partie haute)			0,2			0	
214	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
215		Mur (partie haute)			0,26			0	
216	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
217		Mur (partie haute)			0,26			0	
218	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
219		Mur (partie haute)			0,22			0	
220	G	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
221		Mur (partie haute)			0,12			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

222	H	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,29			0	
223		Mur (partie haute)			0,06			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
224	D	Porte intérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,28			0	
225		Porte intérieure (P1) (Huisserie)			0,19			0	
226	D	Porte extérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,12			0	
227		Porte extérieure (P1) (Huisserie)			0,22			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 23

**RDC BAT. A - Bureau 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
228		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0			0	
229		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,17			0	
230		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
231		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,29			0	
232	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,17			0	
233		Porte (P1) (Huisserie)			0,05			0	
234	A	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,05			0	
235		Porte (P2) (Huisserie)			0,18			0	
236	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
237		Mur (partie haute)			0,15			0	
238	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
239		Mur (partie haute)			0,09			0	
240	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
241		Mur (partie haute)			0,2			0	
242	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
243		Mur (partie haute)			0,12			0	
244	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
245		Mur (partie haute)			0,24			0	
246	E	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,13			0	
247		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,25			0	
248	E	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0			0	
249		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,02			0	
250	E	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,06			0	
251		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,27			0	
252	E	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,04			0	
253		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,15			0	
254	E	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,04			0	
255		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			0,28			0	
256	E	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,14			0	
257		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			0,05			0	
258	E	Allège (A1) (mesure 1)	Panneaux	-	0,11			0	
259		Allège (A1) (mesure 2)			0,22			0	
260	E	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,21			0	
261		Allège (A2) (mesure 2)			0,13			0	
262	E	Allège (A3) (mesure 1)	Panneaux	-	0,19			0	
263		Allège (A3) (mesure 2)			0,02			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

264		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,22			0	
265		Radiateur (mesure 2)			0,24			0	
266		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
267		Conduit (C1) (mesure 2)			0,18			0	
268		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,05			0	
269		Conduit (C2) (mesure 2)			0,08			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	E	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	F	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 28

**RDC BAT. A - Bureau 4**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
270		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,28			0	
271		Conduit (mesure 2)			0,24			0	
272		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
273		Conduit (C2) (mesure 2)			0,04			0	
274		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,19			0	
275		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,26			0	
276		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,29			0	
277		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,13			0	
278	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
279		Porte (P1) (Huisserie)			0,09			0	
280	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
281		Porte (P1) (Huisserie)			0,29			0	
282	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,11			0	
283		Mur (partie haute)			0,27			0	
284	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0			0	
285		Mur (partie haute)			0,09			0	
286	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
287		Mur (partie haute)			0,27			0	
288	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
289		Mur (partie haute)			0,26			0	
290	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,3			0	
291		Mur (partie haute)			0,14			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
292	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
293		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,1			0	
294	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,13			0	
295		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,14			0	
296	B	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,18			0	
297		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,27			0	
298	B	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,02			0	
299		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,2			0	
300	B	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,25			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) – N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

301		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			0,14			0	
302	B	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,28			0	
303		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			0,18			0	
304	B	Fenêtre intérieure (F4) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,03			0	
305		Fenêtre intérieure (F4) (Huisserie)			0,02			0	
306	B	Fenêtre extérieure (F4) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,17			0	
307		Fenêtre extérieure (F4) (Huisserie)			0,16			0	
308		Allège (mesure 1)	Panneaux	-	0,25			0	
309		Allège (mesure 2)			0,03			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
310		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,2			0	
311		Radiateur (mesure 2)			0,3			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 24

**RDC BAT. A - Bureau 5**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
312		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Reveêtement	0,2			0	
313		Plafond (mesure 2)			0,02			0	
314	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,07			0	
315		Porte (P1) (Huisserie)			0,09			0	
316	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
317		Mur (partie haute)			0,28			0	
318	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
319		Mur (partie haute)			0,13			0	
320	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
321		Mur (partie haute)			0,14			0	
322	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
323		Mur (partie haute)			0,11			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
324	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,02			0	
325		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,03			0	
326	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,21			0	
327		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,12			0	
328	C	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,2			0	
329		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,01			0	
330	C	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,28			0	
331		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,21			0	
332	C	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,08			0	
333		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			0,28			0	
334	C	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,27			0	
335		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			0,07			0	
336	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,09			0	
337		Porte (P1) (Huisserie)			0,02			0	
338	C	Allège (A1) (mesure 1)	Panneaux	-	0,17			0	
339		Allège (A1) (mesure 2)			0,3			0	
340	C	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,27			0	
341		Allège (A2) (mesure 2)			0,29			0	
342	C	Allège (A3) (mesure 1)	Panneaux	-	0,24			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025


343		Allège (A3) (mesure 2)			0,16			0	
344		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,15			0	
345		Radiateur (mesure 2)			0,18			0	
346		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18			0	
347		Conduit (C1) (mesure 2)			0,19			0	
348		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,23			0	
349		Conduit (C2) (mesure 2)			0,06			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**RDC BAT. A - Bureau 6**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
350		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Reveêtement	0,1			0	
351		Plafond (mesure 2)			0,03			0	
352	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,2			0	
353		Porte (P1) (Huisserie)			0,02			0	
354	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,16			0	
355		Porte (P1) (Huisserie)			0,18			0	
356	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
357		Mur (partie haute)			0,23			0	
358	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,11			0	
359		Mur (partie haute)			0,08			0	
360	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
361		Mur (partie haute)			0,09			0	
362	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
363		Mur (partie haute)			0,14			0	
364	D	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,2			0	
365		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,02			0	
366	D	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,3			0	
367		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,01			0	
368	D	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,19			0	
369		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,1			0	
370	D	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,18			0	
371		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,29			0	
372	D	Allège (A1) (mesure 1)	Panneaux	-	0,12			0	
373		Allège (A1) (mesure 2)			0,13			0	
374	D	Allège (A2) (mesure 1)	Panneaux	-	0,29			0	
375		Allège (A2) (mesure 2)			0,12			0	
376		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	
377		Conduit (C1) (mesure 2)			0,3			0	
378		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,15			0	
379		Conduit (C2) (mesure 2)			0,07			0	
380		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,09			0	
381		Radiateur (mesure 2)			0,21			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

**RDC BAT. A - Salle de réunion**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
382		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

383		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,02			0	
384		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,22			0	
385		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,14			0	
386	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,26			0	
387		Porte (P1) (Huisserie)			0,07			0	
388		Radiateur (mesure 1)	Metal	Peinture	0,16			0	
389		Radiateur (mesure 2)			0,17			0	
390		Radiateur (R2) (mesure 1)	Metal	Peinture	0,17			0	
391		Radiateur (R2) (mesure 2)			0,08			0	
392		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,04			0	
393		Conduit (C1) (mesure 2)			0,07			0	
394		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0			0	
395		Conduit (C2) (mesure 2)			0,23			0	
396		Conduit (C3) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
397		Conduit (C3) (mesure 2)			0,2			0	
398		Conduit (C4) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,25			0	
399		Conduit (C4) (mesure 2)			0,27			0	
400	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
401		Mur (partie haute)			0,29			0	
402	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
403		Mur (partie haute)			0,18			0	
404	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
405		Mur (partie haute)			0,03			0	
406	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
407		Mur (partie haute)			0,24			0	
408	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
409		Mur (partie haute)			0			0	
410	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
411		Mur (partie haute)			0,12			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
412	D	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,26			0	
413		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,19			0	
414	D	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,05			0	
415		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,26			0	
416	D	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,24			0	
417		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,05			0	
418	D	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,23			0	
419		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,24			0	
420	D	Porte intérieure (P2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,06			0	
421		Porte intérieure (P2) (Huisserie)			0,18			0	
422	D	Porte extérieure (P2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,24			0	
423		Porte extérieure (P2) (Huisserie)			0,26			0	
-		Conduit (C5) (Non mesurée)	PVC	Enduit peint				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 24

**RDC BAT. A - Sanitaires**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

424		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,07			0	
425		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,08			0	
426		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,27			0	
427		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,07			0	
428	A	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,27			0	
429		Porte (P1) (Huisserie)			0,15			0	
430	B	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,19			0	
431		Porte (P1) (Huisserie)			0,08			0	
432	F	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,23			0	
433		Porte (P1) (Huisserie)			0,12			0	
434	G	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,28			0	
435		Porte (P1) (Huisserie)			0,27			0	
436	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,19			0	
437		Mur (partie haute)			0,18			0	
438	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
439		Mur (partie haute)			0,07			0	
440	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
441		Mur (partie haute)			0,21			0	
442	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,14			0	
443		Mur (partie haute)			0,2			0	
444	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
445		Mur (partie haute)			0,12			0	
446	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
447		Mur (partie haute)			0,19			0	
448	G	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
449		Mur (partie haute)			0,13			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
450		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,22			0	
451		Conduit (mesure 2)			0,16			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 16

**RDC BAT. A - Wc 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
452		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,22			0	
453		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,05			0	
454		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,22			0	
455		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,28			0	
456	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,14			0	
457		Porte (P1) (Huisserie)			0,28			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
458	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
459		Mur (partie haute)			0,19			0	
460	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
461		Mur (partie haute)			0,23			0	
462	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
463		Mur (partie haute)			0,11			0	
464	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
465		Mur (partie haute)			0,23			0	
466		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,24			0	
467		Conduit (mesure 2)			0,27			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**RDC BAT. A - Wc 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
468		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

469		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,12			0	
470		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,14			0	
471		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,08			0	
472	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,08			0	
473		Porte (P1) (Huisserie)			0,03			0	
474	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
475		Mur (partie haute)			0,22			0	
476	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,14			0	
477		Mur (partie haute)			0,24			0	
478	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
479		Mur (partie haute)			0,03			0	
480	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
481		Mur (partie haute)			0,06			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
482		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,07			0	
483		Conduit (mesure 2)			0,11			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**RDC BAT. A - Local technique**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
484		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,21			0	
485		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,25			0	
486		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2			0	
487		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,24			0	
488	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,21			0	
489		Porte (P1) (Huisserie)			0,04			0	
490	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
491		Mur (partie haute)			0,2			0	
492	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
493		Mur (partie haute)			0,19			0	
494	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
495		Mur (partie haute)			0,28			0	
496	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,01			0	
497		Mur (partie haute)			0,1			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 9

**RDC BAT. A - WC hand.**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
498	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
499		Porte (P1) (Huisserie)			0,29			0	
500	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,3			0	
501		Mur (partie haute)			0,16			0	
502	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,19			0	
503		Mur (partie haute)			0,28			0	
504	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,11			0	
505		Mur (partie haute)			0,15			0	
506	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
507		Mur (partie haute)			0,28			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
508		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18			0	
509		Conduit (mesure 2)			0,11			0	
510		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Reveêtement	0,23			0	
511		Plafond (mesure 2)			0,15			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 9

**RDC BAT. A - Escalier 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
----	------	---------------------	----------	---------------------	-----------------	--------------------------	----------------------	---------------	-----------------------

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) – N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

-		Marches (Non mesurée)	béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
-		Contremarches (Non mesurée)	béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
512		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
513		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,18			0	
514		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,23			0	
515		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,2			0	
516		Garde corps (mesure 1)	Métal	Peinture	0,02			0	
517		Garde corps (mesure 2)			0,11			0	
518	F	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,27			0	
519		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,04			0	
520	F	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,21			0	
521		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,17			0	
522	G	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
523		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,18			0	
524	G	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,08			0	
525		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,06			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**RDC BAT. A - Escalier 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Marches (Non mesurée)	béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
-		Contremarches (Non mesurée)	béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
526	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,27			0	
527		Mur (partie haute)			0,09			0	
528	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,01			0	
529		Mur (partie haute)			0,09			0	
530		Garde corps (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
531		Garde corps (mesure 2)			0,29			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 5

**RDC BAT. A - Entrée**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
532		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,27			0	
533		Plafond (mesure 2)			0,28			0	
534		Porte intérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,23			0	
535		Porte intérieure (P1) (Huisserie)			0,05			0	
536		Porte extérieure (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
537		Porte extérieure (P1) (Huisserie)			0,12			0	
538		Porte intérieure (P2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,24			0	
539		Porte intérieure (P2) (Huisserie)			0,16			0	
540		Porte extérieure (P2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,23			0	
541		Porte extérieure (P2) (Huisserie)			0,04			0	
542	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
543		Mur (partie haute)			0,08			0	
544	B	Mur (partie basse)	Plâtre		0,15			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHÔNE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


545		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,14			0	
546	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
547		Mur (partie haute)			0,05			0	
548	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
549		Mur (partie haute)			0			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 14

**RDC BAT. A - Dégagement 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
550		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,23			0	
551		Plafond (mesure 2)			0,16			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 2

**RDC BAT. A - Escalier 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Marches (Non mesurée)	carrelage					NM	Absence de revêtement
-		Contremarches (Non mesurée)	carrelage					NM	Absence de revêtement
552		Balustre (partie basse)	Métal	Peinture	0,14			0	
553		Balustre (partie haute)			0,06			0	
554		Main courante (mesure 1)	Métal	Peinture	0,13			0	
555		Main courante (mesure 2)			0,16			0	
556	B	Mur (M3) (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,3			0	
557		Mur (M3) (partie haute)			0,01			0	
558	C	Mur (M4) (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0			0	
559		Mur (M4) (partie haute)			0,06			0	
560	D	Mur (M5) (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
561		Mur (M5) (partie haute)			0,28			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 13

**RDC BAT. A - Bureau 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
562		Sol (mesure 1)	Béton	Vinyle en lés	0,01			0	
563		Sol (mesure 2)			0,23			0	
564		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,02			0	
565		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,14			0	
566		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,12			0	
567		Conduit (C1) (mesure 2)			0,14			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

568		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
569		Conduit (C2) (mesure 2)			0			0	
570		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,23			0	
571		Plafond (mesure 2)			0,05			0	
572	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,23			0	
573		Porte (P1) (Huisserie)			0,24			0	
574	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22			0	
575		Porte (P1) (Huisserie)			0,13			0	
576	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
577		Mur (partie haute)			0,09			0	
578	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,28			0	
579		Mur (partie haute)			0,06			0	
580	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
581		Mur (partie haute)			0,25			0	
582	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
583		Mur (partie haute)			0,11			0	
584	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,13			0	
585		Plinthes (mesure 2)			0,15			0	
586	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,23			0	
587		Plinthes (mesure 2)			0,14			0	
588	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,2			0	
589		Plinthes (mesure 2)			0,23			0	
590	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,19			0	
591		Plinthes (mesure 2)			0,12			0	
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**RDC BAT. A - Bureau 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
592		Sol (mesure 1)	Béton	Dalle de sol	0,1			0	
593		Sol (mesure 2)			0,22			0	
594		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,12			0	
595		Plafond (mesure 2)			0,14			0	
596	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,28			0	
597		Porte (P1) (Huisserie)			0,2			0	
598	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22			0	
599		Porte (P1) (Huisserie)			0,25			0	
600	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,19			0	
601		Mur (partie haute)			0,12			0	
602	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
603		Mur (partie haute)			0,18			0	
604	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
605		Mur (partie haute)			0,09			0	
606	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,07			0	
607		Mur (partie haute)			0,04			0	
608	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,03			0	
609		Plinthes (mesure 2)			0,17			0	
610	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,02			0	
611		Plinthes (mesure 2)			0,05			0	
612	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,02			0	
613		Plinthes (mesure 2)			0,03			0	
614	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,2			0	
615		Plinthes (mesure 2)			0,03			0	
-	B	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

-	B	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
616		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
617		Conduit (C1) (mesure 2)			0			0	
618		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,15			0	
619		Conduit (C2) (mesure 2)			0,28			0	
620		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0			0	
621		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,03			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**R+1 BAT. A - Dégagement 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
622		Plafond (mesure 1)	Béton	Enduit et peinture	0,13			0	
623		Plafond (mesure 2)			0,18			0	
624		Garde corps (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09			0	
625		Garde corps (mesure 2)			0,26			0	
626	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
627		Mur (partie haute)			0,29			0	
628	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,2			0	
629		Mur (partie haute)			0,13			0	
630	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
631		Mur (partie haute)			0,03			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
632	B	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,03			0	
633		Porte (P1) (Huisserie)			0,15			0	
634	C	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,03			0	
635		Porte (P1) (Huisserie)			0,05			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 9

**R+1 BAT. A - Dégagement 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
636		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
637		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,23			0	
638		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,03			0	
639		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,26			0	
640	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
641		Mur (partie haute)			0,14			0	
642	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
643		Mur (partie haute)			0,24			0	
644	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,11			0	
645		Mur (partie haute)			0,23			0	
646	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
647		Mur (partie haute)			0,27			0	
648	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,14			0	
649		Mur (partie haute)			0,25			0	
650	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
651		Mur (partie haute)			0,12			0	
652	H	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
653		Mur (partie haute)			0,17			0	
654	I	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
655		Mur (partie haute)			0,22			0	
656	J	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,02			0	
657		Mur (partie haute)			0,04			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage				NM	Absence de revêtement
658	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,04		0	
659		Porte (P1) (Huisserie)			0,01		0	
660	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0		0	
661		Porte (P1) (Huisserie)			0,17		0	
662	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,25		0	
663		Porte (P2) (Huisserie)			0,01		0	
664	C	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	0,1		0	
665		Porte (P3) (Huisserie)			0,28		0	
666	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22		0	
667		Porte (P1) (Huisserie)			0,08		0	
668	E	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,25		0	
669		Porte (P1) (Huisserie)			0,22		0	
670	E	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06		0	
671		Porte (P2) (Huisserie)			0,01		0	
672	E	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	0,25		0	
673		Porte (P3) (Huisserie)			0,1		0	
674	E	Porte (P4) (partie mobile)	bois	Peinture	0,17		0	
675		Porte (P4) (Huisserie)			0,14		0	
676	F	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,18		0	
677		Porte (P1) (Huisserie)			0,04		0	
678	I	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,19		0	
679		Porte (P1) (Huisserie)			0,25		0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage				NM	Absence de revêtement
680		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09		0	
681		Conduit (C1) (mesure 2)			0,07		0	
682		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,12		0	
683		Conduit (C2) (mesure 2)			0		0	
684		Conduit (C3) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2		0	
685		Conduit (C3) (mesure 2)			0,28		0	
686		Conduit (C4) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,28		0	
687		Conduit (C4) (mesure 2)			0,03		0	
688		Garde corps (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18		0	
689		Garde corps (mesure 2)			0		0	

Nombre d'unités de diagnostic : 30

**R+1 BAT. A - Dégagement 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
690		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,09			0	
691		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,07			0	
692		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,04			0	
693		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,22			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
694	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
695		Mur (partie haute)			0,03			0	
696	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,17			0	
697		Mur (partie haute)			0,3			0	
698	C	Mur (partie basse)	Plâtre		0,18			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) – N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

699		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,14			0	
700	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
701		Mur (partie haute)			0,15			0	
702	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,19			0	
703		Mur (partie haute)			0,06			0	
704	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
705		Mur (partie haute)			0,18			0	
706	G	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,29			0	
707		Mur (partie haute)			0,07			0	
708	H	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
709		Mur (partie haute)			0,06			0	
710	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,08			0	
711		Porte (P1) (Huisserie)			0,16			0	
712	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,23			0	
713		Porte (P2) (Huisserie)			0,2			0	
714	B	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	0,03			0	
715		Porte (P3) (Huisserie)			0,21			0	
716	B	Porte (P4) (partie mobile)	bois	Peinture	0,15			0	
717		Porte (P4) (Huisserie)			0,21			0	
718	B	Porte (P5) (partie mobile)	bois	Peinture	0,18			0	
719		Porte (P5) (Huisserie)			0,15			0	
720	F	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,2			0	
721		Porte (P1) (Huisserie)			0,29			0	
722	F	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,16			0	
723		Porte (P2) (Huisserie)			0,23			0	
724	G	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,09			0	
725		Porte (P1) (Huisserie)			0,04			0	
726	I	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
727		Porte (P1) (Huisserie)			0,02			0	
728		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
729		Radiateur (mesure 2)			0,14			0	
730		Radiateur (R2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,22			0	
731		Radiateur (R2) (mesure 2)			0,09			0	
732		Radiateur (R3) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,21			0	
733		Radiateur (R3) (mesure 2)			0,28			0	
734		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,13			0	
735		Conduit (mesure 2)			0,09			0	
736		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,24			0	
737		Conduit (C2) (mesure 2)			0,11			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 26

**R+1 BAT. A - Bureau 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
738		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,26			0	
739		Sol (mesure 2)			0,14			0	
740		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,01			0	
741		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,21			0	
742		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,15			0	
743		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,05			0	
744	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22			0	
745		Porte (P1) (Huisserie)			0,12			0	
746	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,12			0	
747		Porte (P1) (Huisserie)			0,12			0	
748	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,29			0	
749		Mur (partie haute)			0,3			0	
750	B	Mur (partie basse)	Plâtre		0,21			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) – N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

751		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,24			0	
752	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
753		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,23			0	
754	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
755		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,16			0	
756	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,29			0	
757		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,28			0	
758	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
759		Mur (partie haute)		Revêtement mural	0,27			0	
760	A	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,03			0	
761		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,04			0	
762	B	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,08			0	
763		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,18			0	
764	C	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,22			0	
765		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,11			0	
766	D	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,16			0	
767		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,05			0	
768	E	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,19			0	
769		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,09			0	
770	F	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,24			0	
771		Plinthes (mesure 2)		Peinture	0,22			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F4) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F4) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
772		Porte placard (P3) (mesure 1)	Bois	Peinture	0,2			0	
773		Porte placard (P3) (mesure 2)			0,19			0	
774		Intérieur placard (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,3			0	
775		Intérieur placard (mesure 2)			0,3			0	
776		Intérieur placard (I2) (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,25			0	
777		Intérieur placard (I2) (mesure 2)			0,04			0	
778		Intérieur placard (I3) (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,02			0	
779		Intérieur placard (I3) (mesure 2)			0,11			0	
780		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,02			0	
781		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,12			0	
782		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,15			0	
783		Conduit (C1) (mesure 2)			0,05			0	
784		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,03			0	
785		Conduit (C2) (mesure 2)			0,23			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 32

**R+1 BAT. A - Bureau 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/- mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
786		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,22			0	
787		Sol (mesure 2)			0,11			0	
788		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
789		Conduit (C1) (mesure 2)			0,19			0	
790		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,05			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

791		Conduit (C2) (mesure 2)			0,04			0	
792		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
793		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,1			0	
794		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,02			0	
795		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,1			0	
796		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,05			0	
797		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,13			0	
798	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,03			0	
799		Porte (P1) (Huisserie)			0,13			0	
800	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
801		Mur (partie haute)			0,02			0	
802	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
803		Mur (partie haute)			0,11			0	
804	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
805		Mur (partie haute)			0,14			0	
806	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
807		Mur (partie haute)			0,01			0	
808	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0,19			0	
809		Plinthes (mesure 2)			0,2			0	
810	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0,24			0	
811		Plinthes (mesure 2)			0,03			0	
812	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0,08			0	
813		Plinthes (mesure 2)			0,26			0	
814	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0,02			0	
815		Plinthes (mesure 2)			0,21			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**R+1 BAT. A - Bureau 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
816		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,09			0	
817		Sol (mesure 2)			0,29			0	
818		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,04			0	
819		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,03			0	
820		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
821		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0			0	
822	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,16			0	
823		Porte (P1) (Huisserie)			0,24			0	
824	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
825		Mur (partie haute)			0,17			0	
826	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
827		Mur (partie haute)			0,27			0	
828	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
829		Mur (partie haute)			0,1			0	
830	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
831		Mur (partie haute)			0,06			0	
832	A	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,23			0	
833		Plinthes (mesure 2)			0,23			0	
834	B	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,17			0	
835		Plinthes (mesure 2)			0,17			0	
836	C	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,12			0	
837		Plinthes (mesure 2)			0,21			0	
838	D	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,25			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

839		Plinthes (mesure 2)			0,04			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
840		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
841		Conduit (C1) (mesure 2)			0,09			0	
842		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2			0	
843		Conduit (C2) (mesure 2)			0,3			0	
844		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
845		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,25			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**R+1 BAT. A - Bureau 4**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classem- ent UD	Observation / Travaux
846		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,07			0	
847		Sol (mesure 2)			0,06			0	
848		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18			0	
849		Conduit (C1) (mesure 2)			0,18			0	
850		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
851		Conduit (C2) (mesure 2)			0,07			0	
852		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
853		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,19			0	
854		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09			0	
855		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,19			0	
856		Panneaux faux- plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,2			0	
857		Panneaux faux- plafond (mesure 2)			0,09			0	
858	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,11			0	
859		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
860	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
861		Mur (partie haute)			0,12			0	
862	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
863		Mur (partie haute)			0,18			0	
864	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
865		Mur (partie haute)			0,12			0	
866	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
867		Mur (partie haute)			0,2			0	
868	A	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,18			0	
869		Plinthes (mesure 2)			0,28			0	
870	B	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,12			0	
871		Plinthes (mesure 2)			0			0	
872	C	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,06			0	
873		Plinthes (mesure 2)			0,04			0	
874	D	Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,19			0	
875		Plinthes (mesure 2)			0,1			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 21

**R+1 BAT. A - Bureau 5**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
876		Sol (mesure 1)	Béton	Dalles moquette	0,22			0	
877		Sol (mesure 2)			0,22			0	
878		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,2			0	
879		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,28			0	
880		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,19			0	
881		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,29			0	
882	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,17			0	
883		Porte (P1) (Huisserie)			0,05			0	
884	J	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,08			0	
885		Porte (P1) (Huisserie)			0,27			0	
886	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
887		Mur (partie haute)			0,12			0	
888	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
889		Mur (partie haute)			0,18			0	
890	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
891		Mur (partie haute)			0,12			0	
892	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
893		Mur (partie haute)			0,2			0	
894	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
895		Mur (partie haute)			0,14			0	
896	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
897		Mur (partie haute)			0,22			0	
898	G	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
899		Mur (partie haute)			0,26			0	
900	H	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
901		Mur (partie haute)			0,13			0	
902	I	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
903		Mur (partie haute)			0,17			0	
904	J	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0			0	
905		Mur (partie haute)			0,04			0	
906	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,17			0	
907		Plinthes (mesure 2)			0,06			0	
908	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,2			0	
909		Plinthes (mesure 2)			0,09			0	
910	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,24			0	
911		Plinthes (mesure 2)			0,23			0	
912	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,08			0	
913		Plinthes (mesure 2)			0,08			0	
914	E	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,02			0	
915		Plinthes (mesure 2)			0,1			0	
916	F	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,05			0	
917		Plinthes (mesure 2)			0,14			0	
918	G	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,1			0	
919		Plinthes (mesure 2)			0,19			0	
920	H	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,24			0	
921		Plinthes (mesure 2)			0,12			0	
922	I	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,17			0	
923		Plinthes (mesure 2)			0,06			0	
924	J	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,2			0	
925		Plinthes (mesure 2)			0,1			0	
926	E	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,26			0	
927		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,17			0	
928	E	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,1			0	
929		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,1			0	
930	F	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,13			0	
931		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,13			0	

 CDIM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
 4 agences en Rhône Alpes :
**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

932	F	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,09			0	
933		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,17			0	
934	F	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,25			0	
935		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0,05			0	
936	F	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Métal	Peinture	0,09			0	
937		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0,19			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 31

**R+1 BAT. A - Bureau 6**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
938		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,24			0	
939		Sol (mesure 2)			0,07			0	
940		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0			0	
941		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,28			0	
942		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,28			0	
943		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,27			0	
944	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,26			0	
945		Porte (P1) (Huisserie)			0,25			0	
946	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
947		Porte (P1) (Huisserie)			0,24			0	
948	A	Mur (partie basse)	Bois	Revêtement mural	0,04			0	
949		Mur (partie haute)			0,05			0	
950	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,07			0	
951		Mur (partie haute)			0,12			0	
952	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,17			0	
953		Mur (partie haute)			0,06			0	
954	D	Mur (partie basse)	Bois	Revêtement mural	0,02			0	
955		Mur (partie haute)			0,16			0	
956	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,26			0	
957		Plinthes (mesure 2)			0,25			0	
958	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,19			0	
959		Plinthes (mesure 2)			0,27			0	
960	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,22			0	
961		Plinthes (mesure 2)			0,01			0	
962	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	peinture	0,27			0	
963		Plinthes (mesure 2)			0,15			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	PVC					NM	Absence de revêtement
964		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
965		Conduit (C1) (mesure 2)			0,1			0	
966		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,28			0	
967		Conduit (C2) (mesure 2)			0,08			0	
968		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,03			0	
969		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,13			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 22

**R+1 BAT. A - Bureau 7**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
970		Sol (mesure 1)	Béton		0,18			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

971		Sol (mesure 2)		Revêtement de sol	0,22			0	
972		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,07			0	
973		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,27			0	
974		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,24			0	
975		Conduit (C1) (mesure 2)			0,23			0	
976		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,16			0	
977		Conduit (C2) (mesure 2)			0,16			0	
978		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2			0	
979		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,12			0	
980		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,17			0	
981		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,26			0	
982	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,23			0	
983		Porte (P1) (Huisserie)			0,03			0	
984	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
985		Mur (partie haute)			0,04			0	
986	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,28			0	
987		Mur (partie haute)			0,12			0	
988	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,17			0	
989		Mur (partie haute)			0,15			0	
990	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
991		Mur (partie haute)			0,24			0	
992	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,19			0	
993		Plinthes (mesure 2)			0,28			0	
994	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,01			0	
995		Plinthes (mesure 2)			0,11			0	
996	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,15			0	
997		Plinthes (mesure 2)			0,26			0	
998	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0,09			0	
999		Plinthes (mesure 2)			0,28			0	
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 19

**R+1 BAT. A - Salle de pause**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1000		Radiateur (R1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
1001		Radiateur (R1) (mesure 2)			0,16			0	
1002		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,25			0	
1003		Conduit (C1) (mesure 2)			0,23			0	
1004		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,1			0	
1005		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,09			0	
1006		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,14			0	
1007		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,22			0	
1008	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,14			0	
1009		Porte (P1) (Huisserie)			0,23			0	
1010	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
1011		Mur (partie haute)			0,29			0	
1012	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,14			0	
1013		Mur (partie haute)			0,27			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


1014	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
1015		Mur (partie haute)			0,12			0	
1016	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1017		Mur (partie haute)			0,19			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 18

**R+1 BAT. A - Sanitaire**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1018		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,21			0	
1019		Conduit (C1) (mesure 2)			0,28			0	
1020		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,15			0	
1021		Conduit (C2) (mesure 2)			0,11			0	
1022		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
1023		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,13			0	
1024		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,17			0	
1025		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,16			0	
1026	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,04			0	
1027		Porte (P1) (Huisserie)			0,22			0	
1028	B	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,13			0	
1029		Porte (P1) (Huisserie)			0,21			0	
1030	D	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,18			0	
1031		Porte (P1) (Huisserie)			0,23			0	
1032	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
1033		Mur (partie haute)			0,3			0	
1034	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,28			0	
1035		Mur (partie haute)			0,09			0	
1036	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,3			0	
1037		Mur (partie haute)			0,16			0	
1038	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
1039		Mur (partie haute)			0,16			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 13

**R+1 BAT. A - Wc 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1040		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,18			0	
1041		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,13			0	
1042		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,2			0	
1043		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,27			0	
1044	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,28			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


1045		Porte (P1) (Huisserie)			0,25			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
1046	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,15			0	
1047		Mur (partie haute)			0,21			0	
1048	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,2			0	
1049		Mur (partie haute)			0,12			0	
1050	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
1051		Mur (partie haute)			0,08			0	
1052	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
1053		Mur (partie haute)			0,19			0	
1054		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09			0	
1055		Conduit (C1) (mesure 2)			0,24			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**R+1 BAT. A - Wc 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1056		Ossature faux-plafond (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	
1057		Ossature faux-plafond (mesure 2)			0,13			0	
1058		Panneaux faux-plafond (mesure 1)	Panneaux	-	0,28			0	
1059		Panneaux faux-plafond (mesure 2)			0,04			0	
1060	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,29			0	
1061		Porte (P1) (Huisserie)			0,25			0	
1062	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1063		Mur (partie haute)			0,11			0	
1064	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,2			0	
1065		Mur (partie haute)			0,22			0	
1066	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,01			0	
1067		Mur (partie haute)			0,08			0	
1068	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
1069		Mur (partie haute)			0,18			0	
-		Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
1070		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
1071		Conduit (C1) (mesure 2)			0,25			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**R+1 BAT. A - Sanitaire 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	Carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1072		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,22			0	
1073		Plafond (mesure 2)			0,02			0	
1074	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,07			0	
1075		Porte (P1) (Huisserie)			0,26			0	
1076	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,07			0	
1077		Porte (P1) (Huisserie)			0,26			0	
1078	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,1			0	
1079		Porte (P2) (Huisserie)			0,3			0	
1080	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
1081		Mur (partie haute)			0,09			0	
1082	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,02			0	
1083		Mur (partie haute)			0,18			0	
1084	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
1085		Mur (partie haute)			0			0	
1086	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
1087		Mur (partie haute)			0,18			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 13

**R+1 BAT. A - Wc 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1088		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,03			0	
1089		Plafond (mesure 2)	Plâtre	Enduit et peinture	0,04			0	
1090	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,13			0	
1091	A	Porte (P1) (Huisserie)	bois	Peinture	0,23			0	
1092	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1093	A	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
1094	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,07			0	
1095	B	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
1096	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
1097	C	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1098	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
1099	D	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	pvc					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 13

**R+1 BAT. A - Wc 4**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Béton	carrelage				NM	Partie non visée par la réglementation
1100		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,24			0	
1101		Plafond (mesure 2)	Plâtre	Enduit et peinture	0,15			0	
1102	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,02			0	
1103	A	Porte (P1) (Huisserie)	bois	Peinture	0,01			0	
1104	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
1105	A	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
1106	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
1107	B	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
1108	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,27			0	
1109	C	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,08			0	
1110	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
1111	D	Mur (partie haute)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage					NM	Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : 11

**Parties extérieures**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1112		Façade (mesure 1)	Enduit de façade	-	0,12			0	
1113		Façade (mesure 2)	Enduit de façade	-	0,13			0	
1114		Façade (F2) (mesure 1)	Enduit de façade	-	0,06			0	
1115		Façade (F2) (mesure 2)	Enduit de façade	-	0,27			0	
1116		Façade (F3) (mesure 1)	Enduit de façade	-	0,13			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

1117		Façade (F3) (mesure 2)			0,24			0	
1118		Façade (F4) (mesure 1)	Enduit de façade	-	0,05			0	
1119		Façade (F4) (mesure 2)			0,06			0	
1120		Façade (F5) (mesure 1)	Enduit de ciment	-	0,04			0	
1121		Façade (F5) (mesure 2)			0,25			0	
1122		Façade (F6) (mesure 1)	Enduit de ciment	-	0,16			0	
1123		Façade (F6) (mesure 2)			0,19			0	
1124		Façade (F7) (mesure 1)	Enduit de ciment	-	0,15			0	
1125		Façade (F7) (mesure 2)			0,07			0	
1126		Appui de fenêtre (F1) (mesure 1)	Béton	-	0,16			0	
1127		Appui de fenêtre (F1) (mesure 2)			0,28			0	
1128		Appui de fenêtre (A2) (mesure 1)	Béton	-	0,07			0	
1129		Appui de fenêtre (A2) (mesure 2)			0,09			0	
1130		Appui de fenêtre (A3) (mesure 1)	Béton	-	0,08			0	
1131		Appui de fenêtre (A3) (mesure 2)			0,3			0	
1132		Appui de fenêtre (A4) (mesure 1)	Béton	-	0,28			0	
1133		Appui de fenêtre (A4) (mesure 2)			0,09			0	
1134		Appui de fenêtre (A5) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,07			0	
1135		Appui de fenêtre (A5) (mesure 2)			0			0	
1136		Appui de fenêtre (A6) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
1137		Appui de fenêtre (A6) (mesure 2)			0,29			0	
1138		Appui de fenêtre (A7) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,22			0	
1139		Appui de fenêtre (A7) (mesure 2)			0,03			0	
1140		Appui de fenêtre (A8) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	
1141		Appui de fenêtre (A8) (mesure 2)			0,27			0	
1142		Plotet (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
1143		Plotet (mesure 2)			0,11			0	
1144		Plotet (P2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,14			0	
1145		Plotet (P2) (mesure 2)			0,15			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

**Toiture**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1146		Sortie ventilation carré (mesure 1)	Plaque d'étanchéité	-	51		Non Dégradé ()	1	
1147		Sortie ventilation carré (mesure 2)			52			1	
1148		Conduit de ventilation cylindrique (mesure 1)	Plaque d'étanchéité	-	50		Non Dégradé ()	1	
1149		Conduit de ventilation cylindrique (mesure 2)			51			1	
1150		Planche de rive ancienne sous rive alu (mesure 1)	Bois	verniss	0,18			0	
1151		Planche de rive ancienne sous rive alu (mesure 2)			0,11			0	
1152		Planche de rive ancienne sous rive alu (P2) (mesure 1)	Bois	verniss	0,07			0	
1153		Planche de rive ancienne sous rive alu (P2) (mesure 2)			0,19			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


1154		Planche de rive alu (mesure 1)	Métal	peinture	0			0	
1155		Planche de rive alu (mesure 2)			0,02			0	
1156		Façade (mesure 1)	Enduit ciment	peinture	0,18			0	
1157		Façade (mesure 2)			0,1			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 6

**Chaudière**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1158		Façade (mesure 1)	Enduit ciment	peinture	0,11			0	
1159		Façade (mesure 2)			0,22			0	
1160		Mur intérieur (mesure 1)	Enduit ciment	peinture	0,05			0	
1161		Mur intérieur (mesure 2)			0,06			0	
1162		Porte intérieure (P1) (partie basse)	Bois	vernis	0,21			0	
1163		Porte intérieure (P1) (partie haute)			0,03			0	
1164		Huissierie Porte intérieure (P1) (partie basse)	Bois	vernis	0,1			0	
1165		Huissierie Porte intérieure (P1) (partie haute)			0,12			0	
1166		Porte extérieure (P1) (partie basse)	Bois	vernis	0,09			0	
1167		Porte extérieure (P1) (partie haute)			0,01			0	
1168		Huissierie Porte extérieure (P1) (partie basse)	Bois	vernis	0,17			0	
1169		Huissierie Porte extérieure (P1) (partie haute)			0,29			0	
1170		Toiture (mesure 1)	Métal	peinture	0,06			0	
1171		Toiture (mesure 2)			0,08			0	
1172		Dauphin (mesure 1)	Métal	peinture	0,03			0	
1173		Dauphin (mesure 2)			0,14			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 8

**RDC BAT A - Façade sud**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1174		Mur (partie basse)	Enduit ciment	peinture	0,16			0	
1175		Mur (partie haute)			0,09			0	
1176		conduite de gaz (mesure 1)	Métal	peinture	0,24			0	
1177		conduite de gaz (mesure 2)			0,24			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 2

**RDC BAT. A - Préau**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-		Sol (Non mesurée)	Bitume					NM	Absence de revêtement
1178		Plafond (mesure 1)	Béton	Enduit et peinture	0,15			0	
1179		Plafond (mesure 2)			0,09			0	
1180		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
1181		Conduit (mesure 2)			0,02			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 3

**R+1 BAT. A - Bureau 8**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1182		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,09			0	
1183		Sol (mesure 2)			0,04			0	
1184		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,03			0	
1185		Plafond (mesure 2)			0,08			0	
1186	A	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,18			0	
1187		Porte (P1) (Huissierie)			0,24			0	
1188	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,28			0	
1189		Mur (partie haute)			0,12			0	
1190	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,21			0	
1191		Mur (partie haute)			0,19			0	

 CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
 4 agences en Rhône Alpes :
**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025


1192	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
1193		Mur (partie haute)			0,09			0	
1194	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,01			0	
1195		Mur (partie haute)			0,1			0	
1196	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,02			0	
1197		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,06			0	
1198	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,17			0	
1199		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0			0	
1200		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	
1201		Radiateur (mesure 2)			0,03			0	
1202		Conduit (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
1203		Conduit (mesure 2)			0,21			0	
1204		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,04			0	
1205		Conduit (C2) (mesure 2)			0,28			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

**R+1 BAT. A - Bureau 9**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1206		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,24			0	
1207		Sol (mesure 2)			0,18			0	
1208		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,24			0	
1209		Plafond (mesure 2)			0,27			0	
1210	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,24			0	
1211		Porte (P1) (Huisserie)			0,28			0	
1212	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
1213		Mur (partie haute)			0,26			0	
1214	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,2			0	
1215		Mur (partie haute)			0,09			0	
1216	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,13			0	
1217		Mur (partie haute)			0,28			0	
1218	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
1219		Mur (partie haute)			0,11			0	
1220	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,19			0	
1221		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,14			0	
1222	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,23			0	
1223		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,19			0	
1224		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,13			0	
1225		Conduit (C1) (mesure 2)			0,18			0	
1226		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
1227		Conduit (C2) (mesure 2)			0,12			0	
1228		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,22			0	
1229		Radiateur (mesure 2)			0,06			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

**R+1 BAT. A - Bureau 10**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1230		Sol (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,1			0	
1231		Sol (mesure 2)			0,03			0	
1232		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,2			0	
1233		Plafond (mesure 2)			0,13			0	
1234	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22			0	
1235		Porte (P1) (Huisserie)			0,16			0	
1236	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,22			0	
1237		Mur (partie haute)			0,17			0	
1238	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,3			0	
1239		Mur (partie haute)			0,09			0	
1240	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1241		Mur (partie haute)			0,08			0	
1242	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
1243		Mur (partie haute)			0			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



Rapport du  
:05/02/2025

1244	A	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,26			0	
1245		Porte (P2) (Huisserie)			0,12			0	
1246	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,27			0	
1247		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,21			0	
1248	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,21			0	
1249		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,24			0	
1250		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
1251		Radiateur (mesure 2)			0,1			0	
1252		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,09			0	
1253		Conduit (C1) (mesure 2)			0,13			0	
1254		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
1255		Conduit (C2) (mesure 2)			0,13			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

**R+1 BAT. A - Bureau 11**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1256		Sol (S2) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,17			0	
1257		Sol (S2) (mesure 2)			0,01			0	
1258		Plafond (P2) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,15			0	
1259		Plafond (P2) (mesure 2)			0,3			0	
1260	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,19			0	
1261		Porte (P1) (Huisserie)			0,05			0	
1262	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,06			0	
1263		Mur (partie haute)			0			0	
1264	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
1265		Mur (partie haute)			0,12			0	
1266	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1267		Mur (partie haute)			0			0	
1268	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1269		Mur (partie haute)			0,05			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 7

**R+1 BAT. A - Bureau 12**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1270		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,01			0	
1271		Sol (S1) (mesure 2)			0,25			0	
1272		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,07			0	
1273		Plafond (P1) (mesure 2)			0,01			0	
1274	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,13			0	
1275		Porte (P1) (Huisserie)			0,08			0	
1276	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,09			0	
1277		Mur (partie haute)			0,13			0	
1278	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,27			0	
1279		Mur (partie haute)			0,07			0	
1280	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,12			0	
1281		Mur (partie haute)			0,25			0	
1282	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0			0	
1283		Mur (partie haute)			0,29			0	
1284	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,22			0	
1285		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,16			0	
1286	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,16			0	
1287		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,19			0	
1288		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,01			0	
1289		Conduit (C1) (mesure 2)			0,27			0	
1290		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,27			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


1291		Conduit (C2) (mesure 2)			0,02			0	
1292		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,16			0	
1293		Radiateur (mesure 2)			0,21			0	
Nombre d'unités de diagnostic : 12									

**R+1 BAT. A - Bureau 13**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1294		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,02			0	
1295		Sol (S1) (mesure 2)			0,16			0	
1296		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,16			0	
1297		Plafond (P1) (mesure 2)			0,01			0	
1298	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,09			0	
1299		Porte (P1) (Huisserie)			0,02			0	
1300	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,07			0	
1301		Mur (partie haute)			0,23			0	
1302	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,26			0	
1303		Mur (partie haute)			0,05			0	
1304	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
1305		Mur (partie haute)			0,23			0	
1306	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,16			0	
1307		Mur (partie haute)			0,06			0	
1308	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,24			0	
1309		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,09			0	
1310	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,29			0	
1311		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,23			0	
1312		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,1			0	
1313		Radiateur (mesure 2)			0,04			0	
1314		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,18			0	
1315		Conduit (C1) (mesure 2)			0,21			0	
1316		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
1317		Conduit (C2) (mesure 2)			0,03			0	

**R+1 BAT. A - Bureau 14**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1318		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,12			0	
1319		Sol (S1) (mesure 2)			0,17			0	
1320		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,23			0	
1321		Plafond (P1) (mesure 2)			0,28			0	
1322	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,29			0	
1323		Porte (P1) (Huisserie)			0,13			0	
1324	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1325		Mur (partie haute)			0,09			0	
1326	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1327		Mur (partie haute)			0,23			0	
1328	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1329		Mur (partie haute)			0,2			0	
1330	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1331		Mur (partie haute)			0,04			0	
1332	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,04			0	
1333		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,09			0	
1334	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Aluminium	Peinture	0,28			0	
1335		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,12			0	
1336		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,23			0	
1337		Conduit (C1) (mesure 2)			0,15			0	

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE

4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHÔNE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025


1338		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,26			0	
1339		Conduit (C2) (mesure 2)			0,19			0	
1340		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,12			0	
1341		Radiateur (mesure 2)			0,07			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

**R+1 BAT. A - Archives 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1342		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,22			0	
1343		Sol (S1) (mesure 2)			0,17			0	
1344		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,1			0	
1345		Plafond (P1) (mesure 2)			0,14			0	
1346	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,11			0	
1347		Porte (P1) (Huisserie)			0,15			0	
1348	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,1			0	
1349		Mur (partie haute)			0,23			0	
1350	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,18			0	
1351		Mur (partie haute)			0,16			0	
1352	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,29			0	
1353		Mur (partie haute)			0,02			0	
1354	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1355		Mur (partie haute)			0,25			0	
1356		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,06			0	
1357		Radiateur (mesure 2)			0,09			0	
1358		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,11			0	
1359		Conduit (C1) (mesure 2)			0,16			0	
1360		Conduit (C2) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,29			0	
1361		Conduit (C2) (mesure 2)			0,04			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

**R+1 BAT. A - Archives 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1362		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,24			0	
1363		Sol (S1) (mesure 2)			0,08			0	
1364		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,06			0	
1365		Plafond (P1) (mesure 2)			0,21			0	
1366	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,12			0	
1367		Porte (P1) (Huisserie)			0,28			0	
1368	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,05			0	
1369		Mur (partie haute)			0,3			0	
1370	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
1371		Mur (partie haute)			0,11			0	
1372	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1373		Mur (partie haute)			0,29			0	
1374	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,23			0	
1375		Mur (partie haute)			0,04			0	
1376		Conduit (C1) (mesure 1)	Métal	Peinture	0,08			0	
1377		Conduit (C1) (mesure 2)			0			0	
1378		Radiateur (mesure 1)	Métal	Peinture	0,24			0	
1379		Radiateur (mesure 2)			0,17			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 9

**R+1 BAT. A - Rangement**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
1380		Sol (S1) (mesure 1)	Béton	Revêtement de sol	0,26			0	
1381		Sol (S1) (mesure 2)			0,2			0	
1382		Plafond (P1) (mesure 1)	Plâtre	Enduit et peinture	0,14			0	
1383		Plafond (P1) (mesure 2)			0,09			0	

 CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
 4 agences en Rhône Alpes :
**ISERE**

38600 FONTAINE

**RHONE**

69500 BRON

**SAVOIE**

73370 LE BOURGET DU LAC

**HAUTE SAVOIE**

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

Rapport du  
:05/02/2025

1384	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,22			0	
1385		Porte (P1) (Huisserie)			0,25			0	
1386	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,04			0	
1387		Mur (partie haute)			0,09			0	
1388	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,03			0	
1389		Mur (partie haute)			0,22			0	
1390	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,25			0	
1391		Mur (partie haute)			0,1			0	
1392	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Revêtement mural	0,24			0	
1393		Mur (partie haute)			0,24			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 7

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation

\* : à défaut d'avoir l'incertitude par mesure, la tolérance est fournie par les données constructeur de la machine utilisée.

**Analyses chimiques du laboratoire**

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

**Constatations diverses :**

Néant

**Validité du constat :****Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :**

Néant

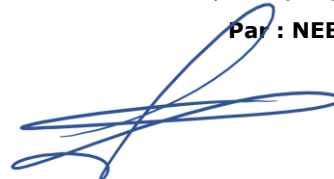
**Représentant du propriétaire (accompagnateur) :**

Mr DOS SANTOS

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par*  
**DEKRA Certification - Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière**  
**92350 LE PLESSIS-ROBINSON (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))**

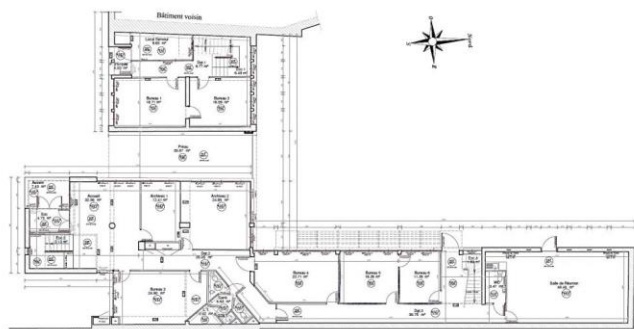
Fait à FONTAINE, le 05/02/2025

Par : NEBOUX Yves

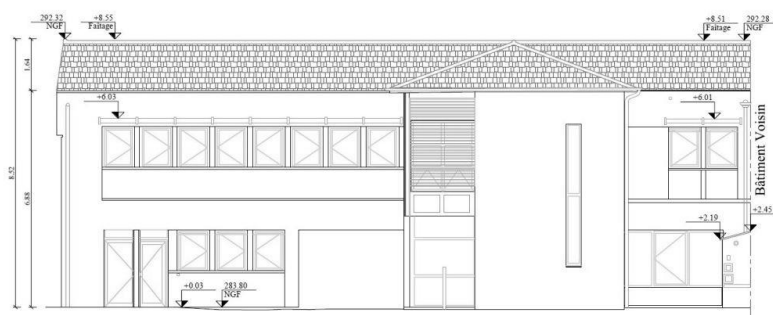




## 6. Localisation des mesures sur croquis de repérage



RDC



Façade

CDIM SAS – Siège social : 122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

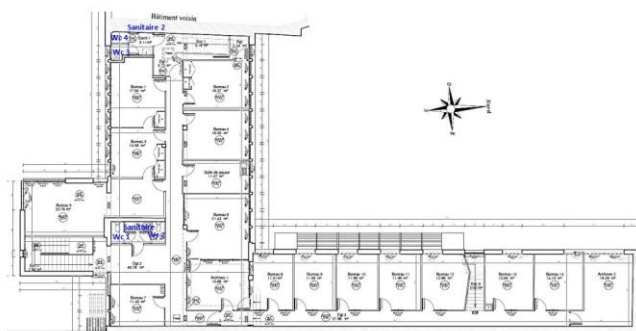
73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



**R+1**



**Toiture**

CDiM SAS – Siège social : 122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE

38600 FONTAINE

RHONE

69500 BRON

SAVOIE

73370 LE BOURGET DU LAC

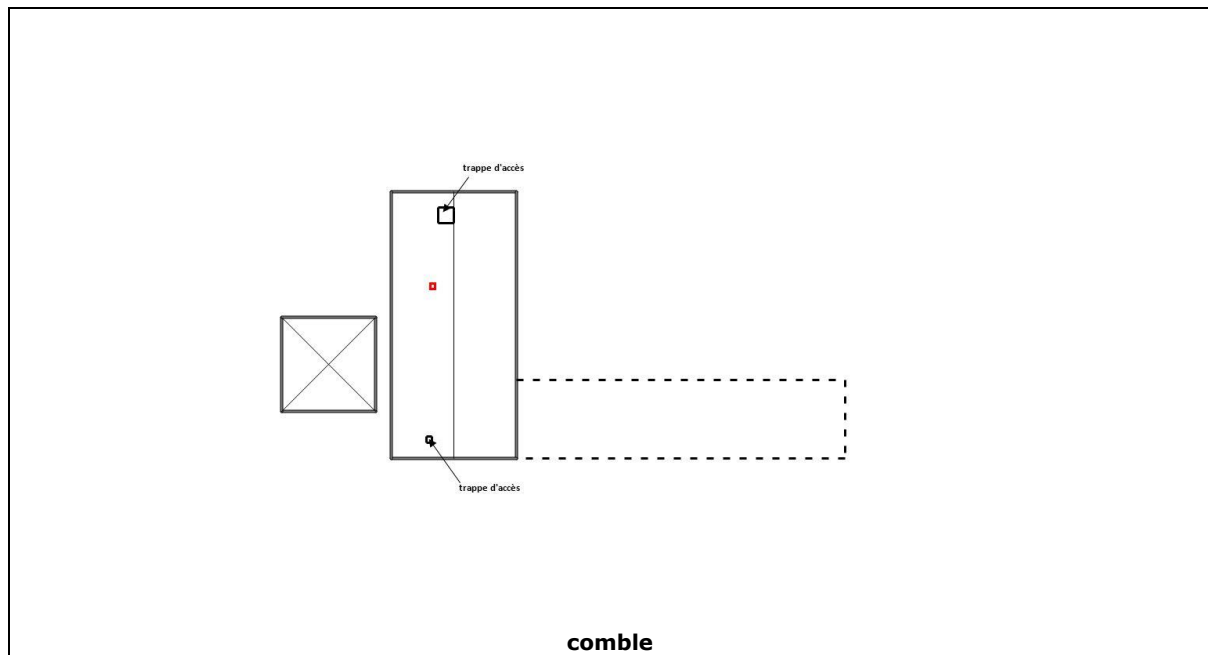
HAUTE SAVOIE

74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004





Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

## 7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

### Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

### Comment se contamine -t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

CDiM SAS – Siège social : 122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE  
38600 FONTAINE

RHONE  
69500 BRON

SAVOIE  
73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE  
74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004

**Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?**

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

**Choisir un mode opératoire le moins polluant**

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

**Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)**

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
  - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
  - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
  - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
  - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

**Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :**

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

**Des documents vous informent :**

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :  
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr)) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur [www.inrs.fr](http://www.inrs.fr))

**8. Autres documents et rapports antérieurs**

CDiM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE  
4 agences en Rhône Alpes :

ISERE  
38600 FONTAINE

RHONE  
69500 BRON

SAVOIE  
73370 LE BOURGET DU LAC

HAUTE SAVOIE  
74100 ANNEMASSE

Tél. : 04 82 54 01 10 – [cdim@cdim-expertises.fr](mailto:cdim@cdim-expertises.fr) - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA 10272640004



DEKRA

# CERTIFICAT

DE COMPETENCES

## Diagnosticteur immobilier certifié

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur

### Yves NEBOUX

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2947 pour :

	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	11/06/2020	10/06/2027
- Diagnostic amiante sans mention	02/07/2020	01/07/2027
- Diagnostic amiante avec mention	02/07/2020	01/07/2027
- Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité	02/09/2015	01/09/2020

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application\*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\*Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les offres de certification des compétences des personnes physiques opératrices des prestations de diagnostic d'exposition au plomb ou d'agressivité au plomb dans les immeubles d'habitation et les autres lieux d'habitation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2014 ; Arrêté du 10 novembre 2010 relatif aux compétences des personnes physiques opératrices des prestations de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits constituant de l'habitation, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les offres de certification de la compétence des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation des logements dans le bâtiment et les offres d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2014 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les offres de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de performance énergétique en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2014 ; Arrêté du 8 avril 2007 définissant les offres de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les offres d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 16 décembre 2014 ; Arrêté du 31 juillet 2009 définissant les offres de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les offres d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2014.

Le Directeur Général, Yvan MAINGUY  
Bagneux, le 01/07/2020

Diagnosticteur immobilier certifié \*

DEKRA

cofrac  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES

Numéro d'accréditation :  
4-0081  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Le non-respect des clauses définies dans les Conditions Générales peuvent rendre ce certificat invalide

Seule la version originale du certificat, avec bande argentée à gauche, fait foi

DEKRA Certification SAS \* 5 avenue Garlande – F92220 Bagneux \* [www.dekra-certification.fr](http://www.dekra-certification.fr)